



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-294/2014-141

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INŽENJER BRANKO MEĐUREČAN d.o.o. u stečaju, Kalinovac, Dravska 37, OIB: 41009548961, zastupanom po stečajnom upravitelju Nenadu Homaru, dana 3. veljače 2020.

r i j e š i o j e

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. broj 11220, etažno vlasništvo s određenim omjerima, k.o. Koprivnica, čestica br. 1095/2, poslovna zgrada br. 4 i dvorište, 1500 m², poslovna zgrada br. 4 u Ulici Josipa Vargovića, 1221 m², dvorište u Ulici Josipa Vargovića 279 m²,
- 36. Suvlasnički dio: 66/6000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) 1. 2 kat: Poslovni prostor 36 Trgovina površine 51,20 m², u elaboratu u etažiranju označeno žutom bojom,

identifikator predmeta prodaje 7117, identifikator nadmetanja 15570
u ukupnom iznosu od 87.700,00 kn, namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 22.026,56 kn;
 - b) tražbina razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 65.673,44 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 87.700,00 kn prenese:
 - u iznosu od 22.026,56 kn na račun stečajnog dužnika INŽENJER BRANKO MEĐUREČAN d.o.o. u stečaju, Kalinovac, Dravska 37, OIB: 41009548961, broj računa HR1323400091190024513 po pravomoćnosti ovog rješenja,
 - u iznosu od 65.673,44 kn na račun razlučnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, broj IBAN: HR6423400091000000013, model 05, poziv na broj 2600013-005379-7, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što je u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo za iznos od 87.700,00 kn sud je pristupio raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 164.a. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13, 71/15 dalje SZ-a).

Stečajni upravitelj je na ročištu za diobu kupovnine predložio da sud iz ostvarene cijene namiri trošak stečajnog postupka u smislu čl. 170. Stečajnog zakona u ukupnom iznosu od 22.026,56 kn. Obračun troškova sastoji se od troškova unovčenja u stvarnom iznosu od i to troškova javne dražbe u iznosu od 1.680,00,00 kn, troškova vode, odvodnje i plina u iznosu od 4.608,00 kn, troškova rezerviranih za osporene račune (voda i odvodnja) po opomeni u iznosu 1.706,56 kn, te dio nagrade stečajnom upravitelja u bruto iznosu od 14.032,00 kn. S preostalim iznosom od 65.673,44 kn predlaže namirenje razlučnog vjerovnika prema redoslijedu upisa u zemljišne knjige. Nije bilo primjedbi na obračun troškova stečajnog postupka.

U skladu s pravilima ovršnog postupka, nakon tražbina koje se prvenstveno namiruju, namiruju se tražbine osigurane založnim pravom i to po redu stjecanja založnog prava.

Na prodanim nekretninama na prvom mjestu po redu stjecanja založnog prava upisan je založni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. za osigurani iznos od 280.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uz pripadajuće kamate i eventualne troškove.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu, sud je iz utrška u stečajni masu unio iznos od 22.026,56 kn za namirenje troškova unovčenja dok je s preostalim iznosom od 65.673,44 kn djelomično namirio tražbinu razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d.

Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d., kao niti za namirenje ostalih razlučnih vjerovnika nije bilo novčanih sredstava.

Slijedom iznijetog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 3. veljače 2020.

Sudac:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. Financijska agencija, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17893-902a0**

Kontrolni broj: **0e16e-e3f0d-de0d4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.